



Rapportage TIP Kerkrade Raadpleging 24

24 oktober 2018

Inhoudsopgave

1. Samenvatting	2
2. Rechte tellingen	3
Rolduckerveld	3
3. Onderzoeksverantwoording	14
Toponderzoek	15

1. Samenvatting

Op stelling 1 'De appartementenflats van de Ailbertuslaan en de Directeur van de Vennestraat kunnen wel een opknapbeurt gebruiken' antwoordt 77% van de respondenten: "(zeer) mee eens". 5% van de respondenten antwoordt: "(zeer) mee oneens". Het meest gekozen antwoord (39%) is: "Zeer mee eens".

Op vraag "1.1 Wie moet deze mogelijke opknapbeurt financieren?" is het meest gekozen antwoord (75%): "De woningbouw".

Op vraag "2 Hoe kan de uitstraling van deze buurt het best worden verbeterd volgens u?" antwoordt 34% van de respondenten: "Huizen renoveren".

Op stelling 3 'De uitstraling van het winkelcentrum aan de Hertogenlaan is prima' antwoordt 15% van de respondenten: "(zeer) mee eens". 36% van de respondenten antwoordt: "(zeer) mee oneens". Het meest gekozen antwoord (42%) is: "Neutraal".

Op stelling 4 'Het is goed dat de Tegemoetkoming Chronisch Zieken en Gehandicapten af is geschaft in de gemeente Kerkrade' antwoordt 16% van de respondenten: "(zeer) mee eens". 69% van de respondenten antwoordt: "(zeer) mee oneens". Het meest gekozen antwoord (51%) is: "Zeer mee oneens".

Op stelling 5 antwoordt 18% van de respondenten: "(zeer) mee eens". 57% van de respondenten antwoordt: "(zeer) mee oneens". Het meest gekozen antwoord (36%) is: "Zeer mee oneens".

Op vraag "6 In zijn algemeenheid, welke doelgroep heeft volgens u het meest recht op een tegemoetkoming in Kerkrade?" antwoordt 41% van de respondenten: "Chronisch zieken en gehandicapten, ik zou de afschaffing dus ongedaan maken".

Op vraag "6.1 Op welke manier zou u middelen vrij maken om deze tegemoetkoming te verstrekken?" antwoordt 53% van de respondenten: "Door te bezuinigen op:".

Op vraag "7 Welke taal/dialect is in uw gezin het meest gesproken?" antwoordt 43% van de respondenten: "Limburgs".

Op stelling 8 'Op de peuterspeelzalen in Limburg moeten kinderen in het Limburgs aangesproken worden' antwoordt 34% van de respondenten: "(zeer) mee eens". 40% van de respondenten antwoordt: "(zeer) mee oneens". Het meest gekozen antwoord (26%) is: "Mee oneens".

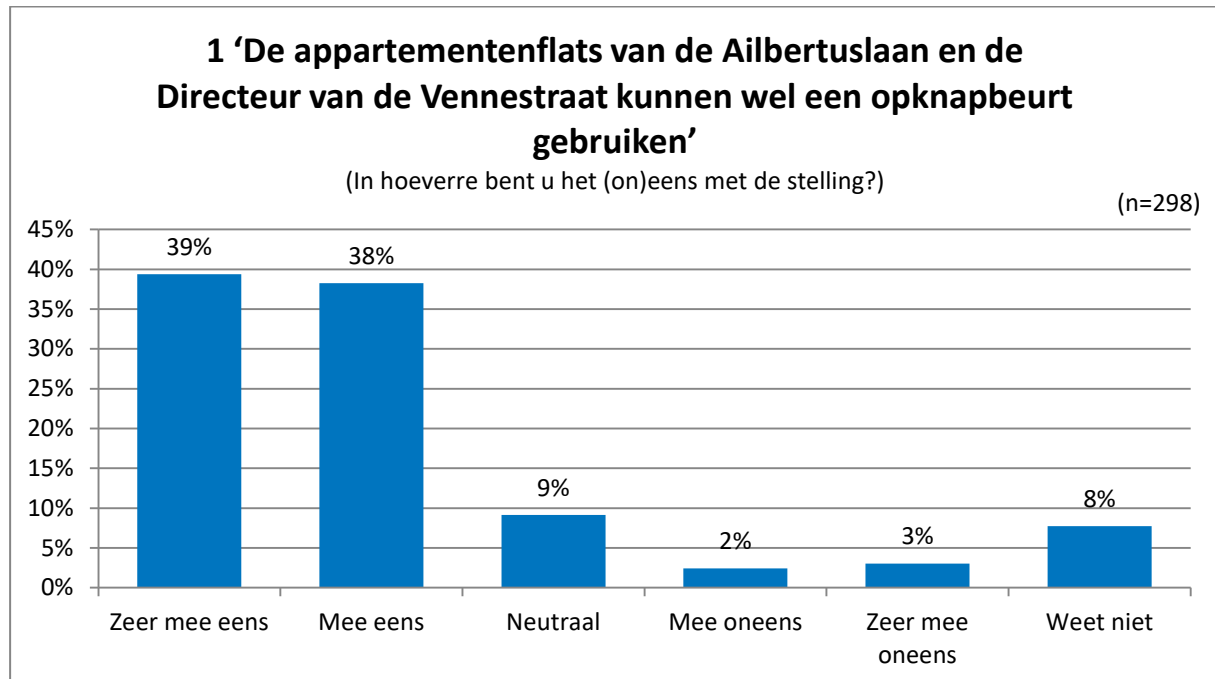
Op stelling 9 'De provincie Limburg moet investeren om het Limburgs dialect te behouden' antwoordt 64% van de respondenten: "(zeer) mee eens". 14% van de respondenten antwoordt: "(zeer) mee oneens". Het meest gekozen antwoord (35%) is: "Mee eens".

Dit en meer blijkt uit panelonderzoek TIP Kerkrade, waarbij 323 deelnemers zijn geraadpleegd.

2. Rechte tellingen

Rolduckerveld

In het Rolduckerveld is enkele jaren geleden een nieuwbouwwijk verrezen, die links en rechts wordt omsloten door oudere appartementenflats van de Ailbertuslaan en de Directeur van de Vennestraat.



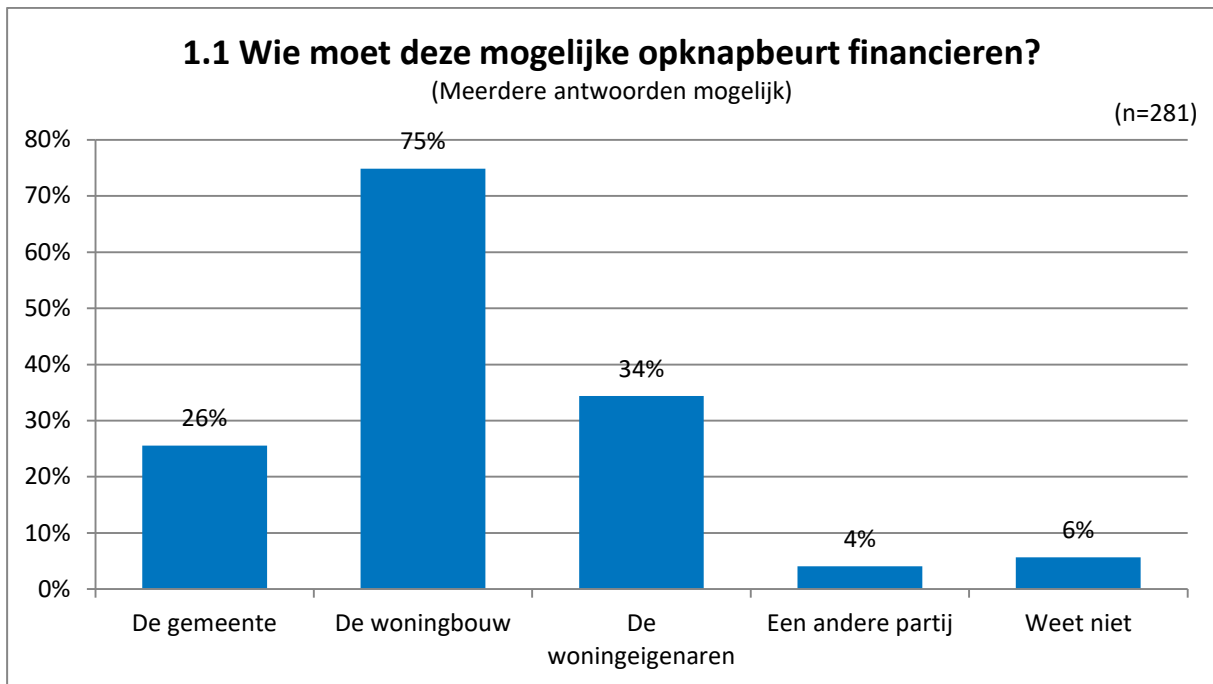
Op stelling 1 'De appartementenflats van de Ailbertuslaan en de Directeur van de Vennestraat kunnen wel een opknapbeurt gebruiken' antwoordt 77% van de respondenten: "(zeer) mee eens". 5% van de respondenten antwoordt: "(zeer) mee oneens".

Het meest gekozen antwoord (39%) is: "Zeer mee eens". Het middelste antwoord (mediaan) is: "Mee eens".

Toelichting

- Zeer mee eens
- Afbreken
 - Afbreken is nog beter !!!
 - Contrast met de mooie nieuwe woonwijk wordt steeds groter
 - Echter de bewoners kunnen ook wat meer doen aan de omgeving. Schoon houden, geen rotzooi buiten zetten of laten slingeren. Elke opknapbeurt heeft alleen zin als de bewoners meewerken en ernaar gaan gedragen.
 - En zorgen dat de rommel van straat komt(a-sociaal gedrag)
 - Ik ben van mening dat een onderhoudsbeurt niet meer voldoende is en dat de gebouwen moeten worden afgebroken. Er is behoefte aan groen en kleinere woningen met tuin.
 - Maar aangezien het sociale woningbouw is, zullen de bewoners geen hogere huur willen betalen. Wie krijgt die renovatiekosten dan op zijn bordje?
 - Niet alleen daar maar op meer plaatsen in Kerkrade is er een slecht wegdek
 - Opknappen houdt wel meer in dan het plaatsen van een rookmelder. Renovatie stond meen ik ook al jaren op het programma maar is toen weer geschrappt. Zoals die woningen er nu bij liggen hoort in een achterbuurt thuis!

- Toen ik hier lang reed met mijn bezoek dachten zij dat dit flatjes waren voor asielzoekers
- Mee eens
- Zo langzaam wordt het een achterstands wijk
- Neutraal
- Denk niet dat opknappen alleen daar werkt, vooral de laatste flats!
 - Misschien moderniseren naar energie zuinige materialen maar verder geen idee.
- Mee oneens
- Ze hebben hun tijd gehad. afbreken...
- Zeer mee oneens
- Beter is nieuwbouw te plegen op de open vlaktes die ontstaan zijn na de sloop. deze flats en straten opknappen is weggegooid geld.
 - Beter slopen
 - De appartementen kunnen beter gesloopt worden, de appartementen zijn erg onverzorgd en lelijk. Buiten wordt gebarbequed, planten en afval wordt naar beneden gegooid, niet opgeruimd, en vaak buiten gedumpt, gordijnen hangen jarenlang slordig en niet gewassen voor de ramen, het is een afgang voor de gehele buurt!
 - Deze gebouwen zijn sterk verouderd en opknappen helpt niet, afbraak is een betere optie en gezien de krimp van kerkrade dan geen hoogbouw meer neerzetten
 - Er komen nu bewoners in de flats die het geheel ontsieren
 - Sloop is beter. Nieuwbouw neerzetten dan komt er eens ander volk te wonen
 - Slopen die handel
 - Stonden op nominatie om gesloopt te worden en dat moet ook gebeuren
- Weet niet
- Afbreken
 - Ik ken de buurt niet
 - Onvoldoende op de hoogte van de stand van zaken.
 - Woon er niet...



op vraag "1.1 Wie moet deze mogelijke opknapbeurt financieren?" is het meest gekozen antwoord (75%): "De woningbouw".

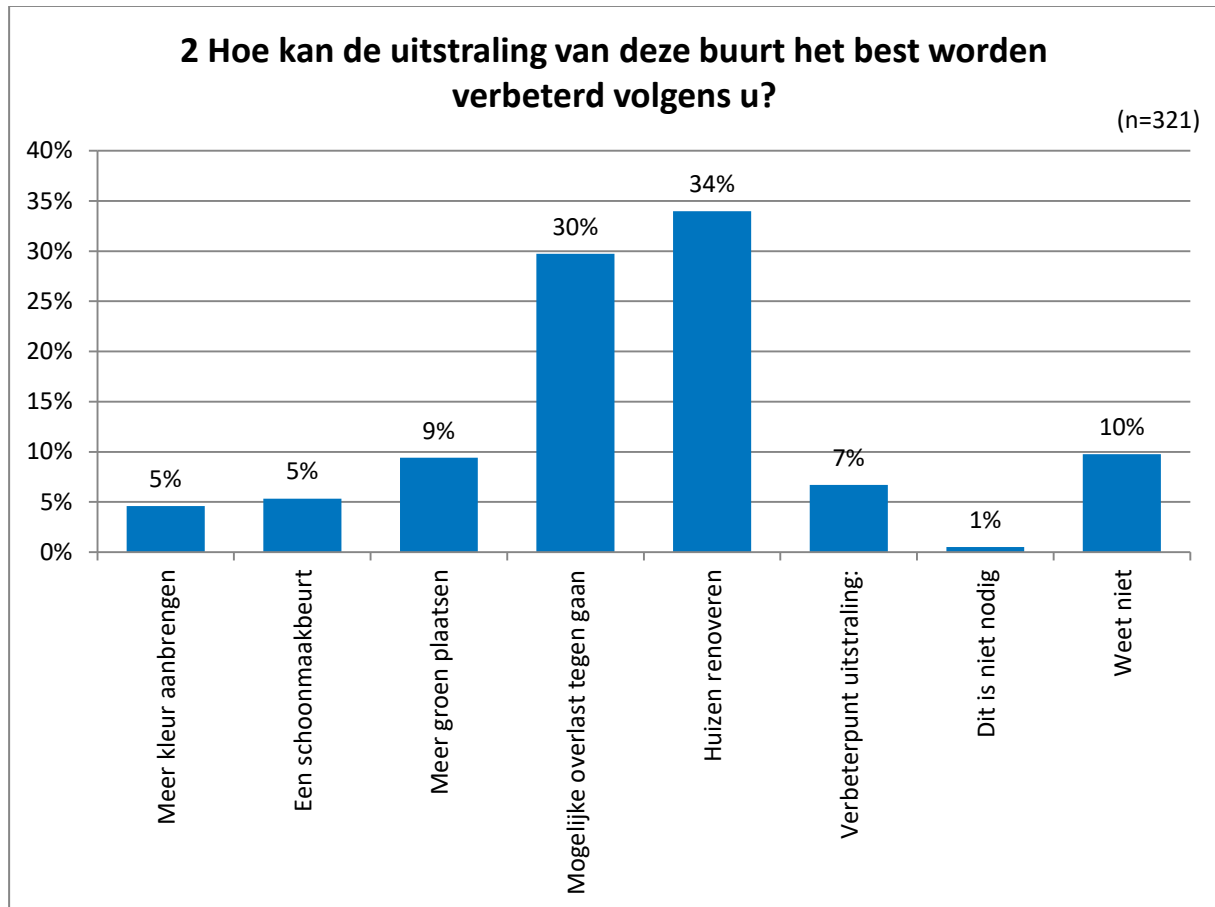
Een andere partij, namelijk:

- Allemaal samen
- De eigenaar
- Diegene die er het meeste geld aan verdient hebben. De woningbouw?
- Gemeente en de woningbouwvereniging.
- Gezamenlijk (2x)
- Het ministerie of Brussel
- Huurders dienen ook mee te betalen.
- Rijk + woningcorporatie

Toelichting

- De eigenaar is verantwoordelijk voor onderhoud, niet de belastingbetaler.
- De woningbouwvereniging is eigenaar van deze complexen en int al vele jaren huur. Wie anders dan de woningvereniging zou deze opknapbeurt moeten financieren?
- De woningvereniging "HEEM wonen"
- Het gaat niet alleen om de huizen, maar om het totaal plaatje van de wijk. En daar is de gemeente verantwoordelijk voor.
- Ik neem aan de 'eigenaren' of de stichting die de flats verhuurt
- Woningbouwcorporaties hebben de investeringen al lang terugverdiend. Kunnen best nieuwe investeringen aan, overigens verhogen ze dan toch ook weer de huur. Zeer zeker geen gemeentelijke gelden hierin investeren.
- Zeker niet de huidige huurders....er is vele jaren huur verkregen, daar mag nu zonder huurverhoging ook eens woorden geïnvesteerd.
- Zij krijgen de inkomsten, dan mogen zij ook investeren. zo dat hun eigendom ook hun waarde blijft behouden en misschien verhogen.

Een buurt kan op verschillende manieren worden opgeknapt zodat de uitstraling verbeterd. Zo kan dit onder andere door meer kleur aan te brengen, de buurt een schoonmaakbeurt te geven, meer groen te plaatsen, mogelijke overlast tegen te gaan of door huizen te renoveren.



Op vraag "2 Hoe kan de uitstraling van deze buurt het best worden verbeterd volgens u?" antwoordt 34% van de respondenten: "Huizen renoveren".

Verbeterpunt uitstraling:

- Afbreken oude flats
- Afbreken en moderne nieuwe bouwen
- Afbreken nieuwe bouwen
- Alle 5 bovengenoemde items
- Alle bovenstaande opties of alles slopen , is geen gezicht.
- Bestrating / stoep vernieuwen, meer kleur, meer handhaving
- Door een combinatie van de in uw vraagstelling gbooden keuzes
- Door een combinatie van diverse zaken. Schoonmaakbeurt en opknappen van het groen. Tegen gaan van overlast door asociale bewoners. Aanwijzen van verzamelplekken voor groter vuil.
- Een combinatie van bovenstaande, schoonmaken, nieuw soort groen, meer spelmateriaal
- Energie neutraal maken
- Gedumt huisvuil ook bij de verzamelplekken, hondepoep en onderhoud van de groenvoorzieneing zijn zeer zeker aandachtspunten
- Het , is schoonmaken overlast en onderhoud
- Hoogbouw afbreken

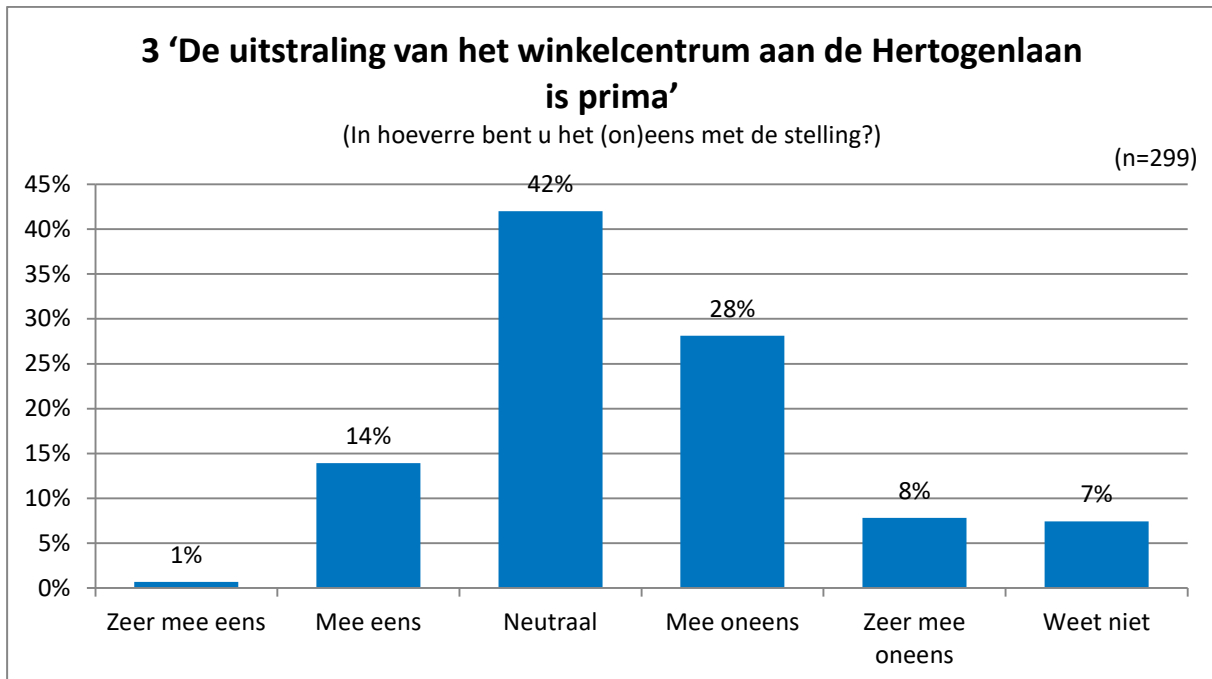
- Huizen renoveren, overlast tegen te gaan en schoonmaakbeurt
- Instroom van buiten Limburg beperken
- Kleur schoonmaak overlast aanpakken
- Meer antwoorden mix van alles
- Meer groen geeft een meer gezellige uitstraling
- Ook hier geldt; het totaalplaatje moet aangepakt worden.
- Overall in Kerkrade: afbreken wat echt oud is; Kerkrade loopt leeg/vergrijsd.
- Reiniging, kleuren, verbouwen van stijl
- Rotzooi opruimen, planten die over zijn bij groenvoorziening aan de bewoners geven
- Schoonmaken, galerijen netjes houden, overlast sneller signaleren en aanpakken, afvalverzamelpunten netjes houden
- Slopen en nieuwbouw

Toelichting

- | | |
|-------------------------------|---|
| Meer kleur aanbrenge | <ul style="list-style-type: none"> • Alle genoemde punten |
| Een schoonmaakbeurt | <ul style="list-style-type: none"> • Schoonmaken, meer groen en zorgen dat trottoir en wegdek goed in orde zijn geeft n goeie verzorgde uitstraling |
| Meer groen plaatsen | <ul style="list-style-type: none"> • Dit groen moet dan wel onderhouden worden. • Het beste lijkt me om de flatgebouwen in de Ailbertuslaan en de Hertogenlaan te slopen en te vervangen door leuke laagbouwwoonngen zoals aan de 'nette" zijde van de Ailbertuslaan staan. Met daar tussen in groenvoorzieningen. • Het plaatsen van een of meerdere educatieve minibossen zou een positieve boost kunnen geven • Meer groen is beter voor de wateropname bij hevige regenval, het is koeler bij grote hitte, het kan in de behoefte voorzien van bestuivende insecten, en het geeft rust aan een omgeving en ziet er mooi uit, vooral bomen! En een schoonmaakbeurt kan daar nog bij. Maar geen drastische dingen die allemaal overbodig geld kosten! Bezint eer ge begint... |
| Mogelijke overlast tegen gaan | <ul style="list-style-type: none"> • Onze straat heeft overlast van een gezin waar niks mee gedaan word • Overlast en Renovatie!!! • Slopen • Slopen, en eens de bewoners selecteren zodat niet alleen de sociaal gevallen bij elkaar wonen |
| Huizen renoveren | <ul style="list-style-type: none"> • Alleen renovatie is onvoldoende Zorgen voor een frissere, aantrekkelijke uitstraling is daarnaast noodzakelijk • Als het nodig is zeker doen. • Daarnaast in overleg treden met de huidige bewoners om hun inbreng mee te laten wegen bij de beslissing die genomen moet worden • Zie ook hierboven. Na renovatie overlast tegengaan. Bewoners opvoeden. |

- | | |
|---------------------------|--|
| Verbeterpunt uitstraling: | <ul style="list-style-type: none">• Aan het renoveren heb je volgens mijns inziens niets, daar je de mentaliteit van de mensen die er wonen niet veranderd. Volgens mij bereik je alleen wat door de sloop ervan. Net zoals dit voor 6 a 7 jaar geleden met de andere appartementen uit de ailbertuslaan is gebeurt. |
| Dit is niet nodig | <ul style="list-style-type: none">• SLOPEN |
| Weet niet | <ul style="list-style-type: none">• Afbreken |

Naast de bovengenoemde buurt zijn we benieuwd hoe u denkt over de uitstraling van het nabijgelegen winkelcentrum aan de Hertogenlaan.

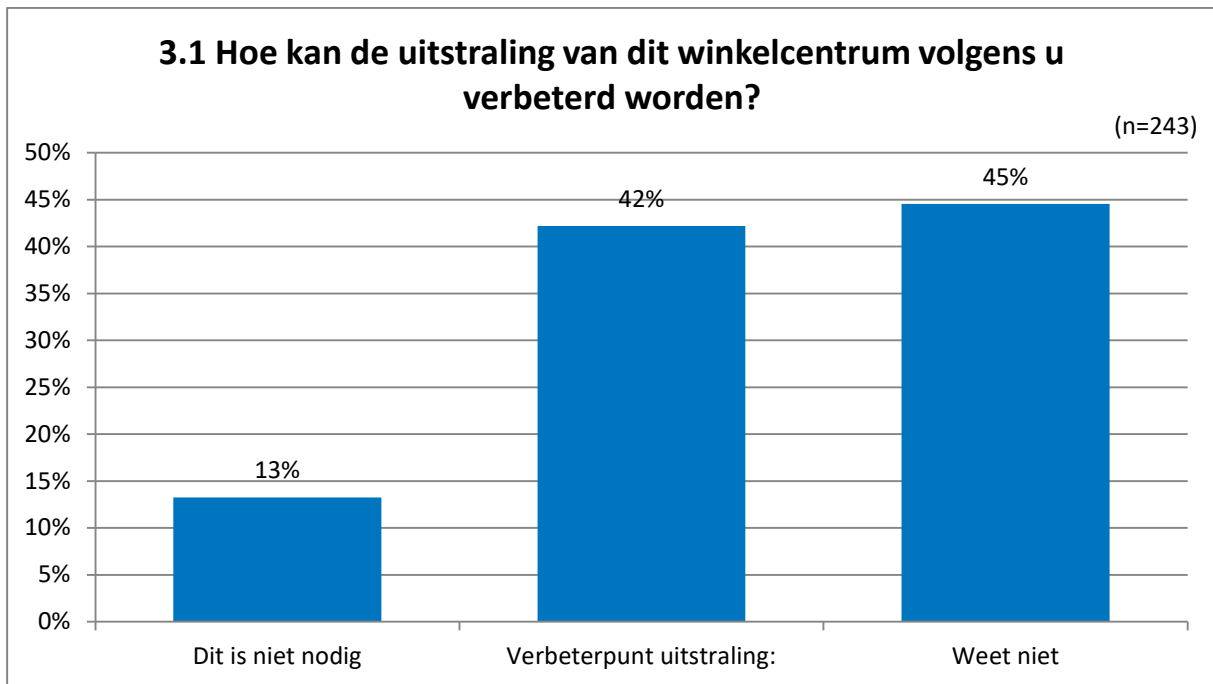


Op stelling 3 'De uitstraling van het winkelcentrum aan de Hertogenlaan is prima' antwoordt 15% van de respondenten: "(zeer) mee eens". 36% van de respondenten antwoordt: "(zeer) mee oneens". Het meest gekozen antwoord (42%) is: "Neutraal". Dit is ook het middelste antwoord (mediaan).

Toelichting

- Mee eens**
- In hoeverre is daaraan uitstraling, de mensen gedragen zich als a- sociaal
 - Ja prima zo, waarom moet alles anders , heel kerkrade staat al jaren op de schop er is de laatste 25 jaar al zoveel veranderd dat het oude vertrouwde Kerkrade bijna verdwenen is , moet dat ? voor de ouderen onder ons zijn oude vertrouwde aanzichten en herkenningstekens kerkradse "monumenten" bijna verdwenen en is de herkenbaarheid weg , moet Kerkrade n hele nieuwe stad worden . mij trekt het oude vertrouwde (maar schoon en in goede staat) veel meer. dat is de plek waar ik opgegroeid ben .waarom moet alles toch zonodig anders en modern, is dat nou zoveel beter ? voor mij niet , als het zo doorgaat met Kerkrade dan ga ik verhuizen k wil niet in n mcdonalds dorp wonen waar de aandacht ligt bij het pleasen van buitenstaanders als toeristen en shoppers en waar he hoofdmoot van de bewoners brutale werkeloze sjonnies zijn die de straten onveilig maken .
- Neutraal**
- Aan de achterzijde mag wel wat veranderd worden. De 2 voormalige cafe's zijn een doorn in het oog. Voor de rest is de ruimte nodig voor laden/lossen van voornamelijk Albert Heijn en Gall& Gall.
 - Afhankelijkheid van AH is wel erg groot
 - Misschien minder bezig zijn met de uitstraling van winkelcentrums in Kerkrade. Koopkracht is vanwege de armoede in Kerkrade enorm gedaald. Leegstand zal steeds verder gaan toenemen. Dat kan niet uitblijven.
 - Niet echt mooi maar wel effectief in bereikbaarheid

- | | |
|-----------------|---|
| Mee oneens | <ul style="list-style-type: none"> • De gevelvorming is niet uitnodigend, tevens is het plein (de parkeerplaats) veel te eenvoudig. • E.e.a. Is oud. Een modernisering of facelift kan al veel verbeterere • Het is een rommeltje • Het zijn 5 winkels op een rij. dat mag niet de naam winkelcentrum hebben. daar stel ik me heel wat anders bij voor • Nauwelijks sprake van uitstraling. AH is duidelijk, maar voor de rest weet ik niet eens meer zeker welke winkels er liggen. • Welk winkelcentrum ? • Winkels en de appartementen kunnen een renovatie gebruiken, en aangepast worden aan de uitstraling van de nieuwbouw wijk die er licht! dit maakt het stukje Kerkrade weer wat leefbaarder en zorgt voor een eenheidsuitstraling van de buurt! • Ziet uit als haten 70 betonbouw |
| Zeer mee oneens | <ul style="list-style-type: none"> • Erg pover maar dat zijn we gewend in Kerkrade • Heeft een uitstraling van niets • Het is allemaal vintage jaren 60/70..... • Vanaf de wegen eromheen niet duidelijk zichtbaar dat er winkels zijn. Parkeerplaats ook in slechte staat • Veel hangjeugd, 's avonds veel onzure types. • Welk winkelcentrum? Noemt men 3 winkels een winkelcentrum? |
| Weet niet | <ul style="list-style-type: none"> • Kan ik geen oordeel over geven omdat ik in dit winkelcentrum geen inkopen doe. • Niet mijn winkelcentrum... |



Op vraag "3.1 Hoe kan de uitstraling van dit winkelcentrum volgens u verbeterd worden?" antwoordt 45% van de respondenten: "Weet niet".

Verbeterpunt uitstraling:

- Aandacht langs de weg aanbrengen. Mensen die niet van hier zijn rijden er zondermeer langs aangezien het gebouw haaks op de o.l.vrouwestraat staat
- Aankleding dmv groen en kleur.
- Aankleding van centrum kan iets beter.
- Aanpassen van de overkapping en een metamorfose van de parkeerplaatsen zou al een verbetering zijn
- Achterkant is oerlelijk
- Achterom plantenbakken, voor en achter meer kleur. Alleen maar grijs
- Algehele modernisering van straatbeeld en wildgroei aan uitstraling van de gebouwen
- Alles afbreken en nieuwbouw
- Alles een beetje opknappen, het ziet er wat oud en verweerd uit
- Buitengevel renovatie
- Conform uitstraling nieuwbouwwijk eenheid te creëren.
- De laatste tijd hangen er veel ongere typepjes rond het winkelcentrum .
- De voor/ en achtergevel vernieuwen
- Door een herinrichting van de parkeerplaats het verbeteren van de uitstraling van de gevels van de betreffende zaken.
- Drugshandel parkeerplaats en drankgebruik aanpakken en gevels winkels renoveren
- Een nieuwe uniforme gevel over de hele lengte.
- Enkele bomen op de parkeerplaats planten, koeler parkeren !
- Ewinkels/etalages aantrekkelijker maken; enkele bomen op de parkeerplaats
- Façade over volle breedte moderniseren
- Facelift van gehele voorkant. Groen op parkeerplaats.
- Flat erboven nieuwe gevel geven. Aantrekkelijke winkels,,
- Front verbeteren. Plein anders intichten
- Gevels stuk uitnodigender maken. Het mag wat sjieker

- Gezellige eetgelegenheid ,met terras
- Gezelliger maken door mooie groenbakken te plaatsen i.p.v. veel asfalt en parkeerplekken.
- Herinrichten. Is gedateerd.
- Het is al oud, modernisering of een facelift
- Het oogt rommelig en ongezellig. Parkeerplaats is sfeerloos gat in de wijk
- Horeca met terras
- Ik ben geen architect die ZITTEN in het gemeentehuis
- Ik kom daar niet daarom kan ik geen oordeel geven.
- Infrastructuur rondom winkelcentrum optimaliseren, opnieuw inrichten
- Kleine markt
- Kleur en planten
- Kleuriger, beter gebruik maken van de overkappingsrand, wat meer "licht" onder de overkapping
- Leegstand invullen
- Leegstand tegengaan, vervuiling tegengaan. Er “hangen” vaak randfiguren bij de ingang van de supermarkt, niet erg uitnodigend
- Leegstand weg alleen winkels die zich op voeding richten
- Maak het uitnodiger.
- Maak van het parkeergedeelte een mooier plein met zitjes, meer bomen en groen.
- Meer (goed onderhouden) groen en verbeterde winkelaanzichten
- Meer aanbod van winkels, dat was eens veel beter...
- Meer cluster vorming.
- Meer eenheid, meer groen
- Meer groen
- Meer groen en ruimte, die er omheen ligt beter benutten (gezelliger maken)
- Meer groenvoorziening
- Meer kleur (2x)
- Meer licht op de winkels
- Meer toezicht, zodat mensen zich wat veiliger voelen
- Meer winkels
- Meerdere winkels
- Minder hoogbouw, meer sociale cohesie
- Misschien iets doen met beplanting?
- Moderniseren van bijvoorbeeld de gevels
- Mooiere ontvangst parkeerplaats. Het moet al aantrekkelijk worden bij oprijden parkeerplaats. Stoep voor winkels moet breder met groen, prullenbakken en bankjes.
- Nieuwe gevels
- Nog meer groen
- Omgeving aantrekkelijker maken
- Omgeving verbeteren
- Openbare ruimte opknappen en schoon houden.
- Opfrissen
- Opknopbeurt
- Opknopbeurt neem het Maria Gorettiplein, winkelpanden gezamenlijk gevel aanpakken
- Opknopbeurt parkeerplaats
- Opknappen en verloedering tegengaan
- Opruimen, schoonhouden, rondhangende mensen weg sturen
- Oude winkels vernieuwen en evt politiebureau ombouwen voor winkels zoals AH
- Overlast in de buurt aanpakken door handhaving.
- Overlast tegen gaan

- Pak de paarplaats aan maar die gezelliger
- Parkeerplaats herinrichten. Pleintje met bomen. Groen/plantenbakken. Weg met die rijdende frietenkraam. Ook hier meer letten op de drugsjongeren en parkeerders.
- Parkeerplaats opnieuw asfalteren en stoepen opnieuw leggen
- Parkeerplein aanpakken
- Populaire winkels
- Renovatie/modernisering winkelpanden.
- Renoveren
- Schoonhouden
- Totale opknappbeurt van het geniet.
- Uitnodigender maken
- Uniformere voorfront
- Vernieuwen
- Volledige renovatie
- Winkelcentrum is een groot woord voor de winkeltjes die er liggen. Misschien kan er een naam aan gegeven worden en de buitenkant een beetje opgeknapt worden.
- Winkeltypes
- Zie boven
- Zorg voor een bristo waar de mensen gezellig bij elkaar kunnen komen
- Zwervvuil verwijderen, hangjongeren en hangouderen weigeren,
- Zwervers en verslaafden weren en jeugdoverlast/jeugdbendes aanpakken
- Zwervers weren - meer homogeniteit betrachten

Toelichting

- | | |
|-------------------|--|
| Dit is niet nodig | <ul style="list-style-type: none"> • Alle wijkwinkels moeten behouden blijven. Stoppen met lint winkelstraten en over gaan naar de juiste cluster van winkels. Waarom alleen aandacht aan dit winkelcentrum? Politiek of andere invloeden TIP?? Het bestemmingsplan van de gemeente deugt niet, te veel lint winkels met leegstand, waar nooit meer een winkel inkomt en verhuren / verbouwen tot woning mag niet omdat de bestemming winkel is!!! Vele oud ondernemers komen en missen hier door inkomen!! |
| Weet niet | <ul style="list-style-type: none"> • Wie gaat hier dan een nieuw winkelcentrumpje betalen; het is zo en blijft zo simpel zat. Je kunt niet de hele wereld veranderen. In de randstad zijn wijken en buurten die er veel "erger" uitzien..... |

3. Onderzoeksverantwoording

Onderzoek	:	TIP Kerkrade
Onderwerpen	:	Rolduckerveld
	:	Afschaffing Tegemoetkoming Chronisch Zieken en Gehandicapten (RTCG)
	:	Limburgs dialect
Enquêteperiode	:	16 augustus 2018 tot 28 augustus 2018
Aantal respondenten	:	323
Foutmarge	:	5,4% (bij een betrouwbaarheidsniveau van 95%)
Aantal vragen	:	14
Gemiddelde duur invullen van enquête	:	5 minuten en 3 seconden
Rapportagedatum	:	29 augustus 2018

Toponderzoek

Toponderzoek is een Horsters no-nonsens bedrijf, dat sterk is in het **raadplegen van meningen**. In een mondige wereld waarin men direct resultaat wil zien, is het raadplegen van meningen / ervaringen / beleving van belang om te overleven.

Onze **professionele en flexibele** medewerkers hebben **interesse** voor uw onderzoeksvraag om de beleving en inzichten vanuit de maatschappij regulier zichtbaar te maken. Door een **transparant** inzicht in hetgeen leeft en speelt onder burgers / bestuurders / politici, levert dit beter beleid en meer draagvlak op. Tips worden aangeleverd. Tevens toetst u of ingezette acties resultaat hebben.

Toponderzoek faciliteert dit proces als onafhankelijk onderzoeksbureau TIPTOP voor u. Het onderzoeksbureau heeft de beschikking over eigen TIP-burgerpanels (landelijk > 60 burgerpanels) en het overheidspanel Overheid in Nederland.



Toponderzoek
Expeditiestraat 12
5961 PX Horst

www.Toponderzoek.com
enquete@toponderzoek.com
085-4860103

Toponderzoek is lid van MOA.